



โครงการพัฒนาระบบฟื้นฟูสุขภาพและท่องเที่ยวผู้สูงอายุ แบบครบวงจร เพื่อคุณภาพชีวิตและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม

๑. เหตุผลความจำเป็นและวัตถุประสงค์ของโครงการ

๑.๑ หลักการและเหตุผลโครงการ

ประเทศไทยเข้าสู่สังคมผู้สูงอายุโดยสมบูรณ์ ประมาณ ๑๑ ล้านคน ภาคเหนือมีผู้สูงอายุมากที่สุดในประเทศไทย คิดเป็นร้อยละ ๒๒ ของผู้สูงอายุทั้งหมด ประเทศไทยจะกลายเป็นสังคมสูงวัยอย่างสมบูรณ์ในปี ๒๕๖๔ นอกจากนี้การก้าวสู่ความเป็นเมืองอย่างรวดเร็วของทุกภาค ทำให้ผู้สูงอายุขาดการดูแล มีคุณภาพชีวิตที่ลดลง บริการทางการแพทย์ไม่สะดวก รอคอยนาน

มหาวิทยาลัยนเรศวร มีความพร้อมด้านบุคลากรทุกสาขาวิชาชีพ มีแพทย์ผู้เชี่ยวชาญและบุคลากรทางการแพทย์ ในการจัดทำโครงการเพื่อการดูแลผู้สูงอายุอย่างครบวงจร ต่อยอดด้านการทำวิจัย พัฒนาเมืองให้เป็นศูนย์กลางคุณภาพชีวิตที่ดีของผู้สูงอายุในเขตนี้

เพื่อให้บรรลุการเปลี่ยนแปลงของโครงสร้างประชากรในอนาคตเป็น “ชุมชนผู้สูงอายุ” มหาวิทยาลัยนเรศวรจึงมีการจัดทำโครงการพัฒนาโรงพยาบาล และส่วนขยายเฉพาะเพื่อพัฒนาศักยภาพให้เป็นโรงพยาบาลตติยภูมิขั้นสูงในการรักษาโรคซับซ้อนของผู้สูงอายุ ตลอดจนการสร้างเสริมสุขภาพ การฟื้นฟู การดูแลต่อเนื่อง และการดูแลระยะสุดท้าย อย่างครบวงจร

ปัจจุบันมหาวิทยาลัยนเรศวร มีความจำเป็นต้องใช้พื้นที่เพื่อรองรับการดูแลฟื้นฟูสุขภาพ โดยเฉพาะผู้สูงอายุที่มีสภาพสิ่งแวดล้อมที่รองรับการใช้งานแบบอารยสถาปัตย์เพื่อทุกคนทั้งผู้สูงอายุและผู้พิการเป็นการพัฒนาระบบการดูแลผู้สูงอายุระยะยาวสำหรับผู้สูงอายุที่มีภาวะพึ่งพิง เพื่อรองรับการเพิ่มขึ้นของผู้สูงอายุที่ไม่สามารถดูแลตนเองได้ รวมทั้งแก้ปัญหาการขาดแคลนผู้ดูแลผู้สูงอายุ ตลอดจนสนับสนุนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดบริการด้านสวัสดิการให้กับผู้สูงอายุและผู้ด้อยโอกาสในชุมชน ซึ่งมหาวิทยาลัยนเรศวรได้ของบประมาณโดยมีมติจากคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๖๐ อนุมัติงบประมาณโครงการพัฒนาระบบฟื้นฟูสุขภาพและท่องเที่ยวผู้สูงอายุ แบบครบวงจร เพื่อคุณภาพชีวิตและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม มีระยะเวลาดำเนินการถึงปี ๒๕๖๕

มหาวิทยาลัยเล็งเห็นพื้นที่สาธารณประโยชน์แปลง หนองยายขวัญ ตำบลจี่วังงาม เหมาะสมที่จะเป็นที่ตั้งของโครงการอันมีความเป็นไปได้ทั้งด้านสาธารณูปโภค ระบบน้ำ การคมนาคมที่สะดวก ระยะทางห่างจากมหาวิทยาลัยเพียง ๑๓ กิโลเมตร ทำให้โอกาสความสำเร็จของโครงการ เพื่อการรักษาและการฟื้นฟูผู้สูงอายุได้อย่างสะดวก ผู้สูงอายุมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น สามารถส่งเสริมการจ้างงานให้เหมาะสมกับวัย ประสบการณ์การทำงาน และสมรรถนะทางกาย นอกจากนี้ยังเป็นการอนุรักษ์สิ่งแวดล้อมเป็นการบริหารจัดการเชิงพื้นที่และฟื้นฟูระบบนิเวศที่ไม่มีผลกระทบต่อประชาชนโดยรอบ

๑.๒ วัตถุประสงค์โครงการ

- ๑.๒.๑ เพื่อจัดตั้งโครงการ การให้บริการสุขภาพ และดูแลผู้สูงอายุ สร้างเสริมสุขภาพะ เขตพื้นที่ภาคเหนือตอนล่างแบบบูรณาการ ณ โรงพยาบาลมหาวิทยาลัยนเรศวร ทั้งในด้านการสร้างเสริมสุขภาพ การป้องกันโรคแบบครบวงจร การรักษาพยาบาลระยะเฉียบพลัน ขั้นสูง การดูแลระยะกึ่งเฉียบพลัน ให้เป็นศูนย์แห่งความเป็นเลิศ (Excellent center)
- ๑.๒.๒ เพื่อรองรับงานบริการทางการแพทย์ที่จะเกิดขึ้นในพื้นที่สี่แยกอินโดจีนที่ถือเป็น East-West Economic Corridor อย่างแท้จริง ในบริเวณเขตจังหวัดภาคเหนือตอนล่าง และเป็นศูนย์กลางในการพัฒนาเครือข่ายบริการของโรงพยาบาลในเขตจังหวัดภาคเหนือตอนล่าง
- ๑.๒.๓ เพื่อสร้างองค์ความรู้ทางการแพทย์ และสาธารณสุขอย่างบูรณาการทั้งด้านรักษาพยาบาล ฟื้นฟูสภาพ และการดูแลต่อเนื่อง โดยเป็นศูนย์กลางระบบองค์ความรู้ด้านสุขภาพ
- ๑.๒.๔ เพื่อเป็นสถานที่สำหรับผลิตบัณฑิตแพทย์และบัณฑิตสหสาขาวิชาชีพวิทยาศาสตร์สุขภาพ รวมถึงแพทย์ประจำบ้าน
- ๑.๒.๕ เพื่อเป็นศูนย์กลางการเผยแพร่ความรู้ทางวิชาการทางการแพทย์

๒. สาระสำคัญของโครงการ

- ๒.๑ จัดสร้างและดำเนินการหอผู้ป่วยดูแลผู้สูงอายุ โรคซับซ้อน ของแต่ละสาขาเฉพาะทาง, ห้องผ่าตัด และหอฟื้นฟูสมรรถภาพผู้ป่วยสูงอายุ ตลอดจนมีศูนย์ดูแลต่อเนื่อง
- ๒.๒ ศูนย์การเรียนรู้สุขภาพผู้สูงอายุ โดยจัดเป็นศูนย์สำหรับสร้างเสริมสุขภาพและป้องกันโรคในผู้สูงอายุ เป็นศูนย์กลางในการวางระบบบริการเชื่อมโยงการส่งต่อระหว่างโรงพยาบาลและชุมชนรอบมหาวิทยาลัยและประชากรผู้สูงอายุในภูมิภาคเขตอินโดจีน
- ๒.๓ จัดหาครุภัณฑ์ทางการแพทย์และเครื่องมือในการวินิจฉัยโรคซับซ้อน
- ๒.๔ ปรับโครงสร้างโรงพยาบาลให้เหมาะสมสำหรับการดูแลผู้สูงอายุ
- ๒.๕ ระบบเทคโนโลยีสารสนเทศเพื่อรวบรวมข้อมูลพื้นฐาน สุขภาวะผู้สูงอายุในภาคเหนือตอนล่าง และระบบการสื่อสารการส่งต่อข้อมูล เพื่อตอบสนองการดูแลให้ครบวงจร พัฒนาการวิจัยอย่างต่อเนื่อง

๓. ผู้ดำเนินการ

มหาวิทยาลัยนเรศวร

๔. สถานที่ดำเนินการ

ที่ดินสาธารณะประโยชน์ ตามหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๕๒๕๓ ระบุว่า ๕๐๔๒ III ๓๒๔๒ แปลงหนองยายขวัญ หมู่ที่ ๓ ตำบลวังงาม อำเภอเมือง จังหวัดพิษณุโลก ขนาด ๑๐๘ ไร่ ๙๓.๕๕ ตารางเมตร

๕. ขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินการ

กิจกรรมย่อย	ระยะเวลาที่จะเริ่มดำเนินการ			
	ต.ค. - ธ.ค. ๖๒	ม.ค. - ก.ย. ๖๓	ต.ค. - ก.ย. ๖๔	ต.ค. - ก.ย. ๖๕
๑. จัดตั้ง ศูนย์การดูแลผู้สูงอายุแบบครบวงจร เป็นคลินิกพิเศษ ของโรงพยาบาลมหาวิทยาลัยนเรศวร (ได้รับเงินงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๒ จำนวน ๘๐ ล้านบาท)	✓			
๒. สร้างเครือข่ายผู้เชี่ยวชาญด้านการแพทย์ทั้งภายในและภายนอกมหาวิทยาลัยนเรศวรระดับประเทศ เพื่อจัดสรรกำลังคน	✓			
๓. จัดสรรหาพื้นที่สำหรับการจัดตั้งศูนย์การดูแลผู้สูงอายุแบบครบวงจร ของตำบลจี่งาม บ้านปากพิง แปลงหนองยายขวัญ	✓			
๔. จ้างเหมาก่อสร้างอาคาร เรือนพักผู้ป่วยพักฟื้นระยะยาว/บ้านพักบุคลากร/อาคารผู้ป่วยระยะสุดท้าย/ร้านอาหารและอาคารตลาดสุขภาพ/สะพานและถนนทางเข้าโครงการ		←		→
๕. เปิดหลักสูตรการเรียน/การสอน ฝึกอบรม บุคลากรที่ดูแลผู้สูงอายุ			✓	✓
๖. ผลิตผลงานวิจัยและเผยแพร่นวัตกรรมที่ได้จากการวิจัย	✓	✓	✓	✓

๖. ผลผลิตและผลลัพธ์ของโครงการ

ผลผลิต (Output)

๑. มีหน่วยดูแลสำหรับผู้สูงอายุ เป็นคลินิกผู้ป่วยนอก แบบสหสาขาวิชาชีพ มีการตรวจรักษา มีกิจกรรมสำหรับฟื้นฟู มีกิจกรรมกลุ่ม มีแพทย์ และ อาจารย์ สาขาต่างๆ ที่เกี่ยวข้องเข้าไปมีบทบาทในการจัดการดูแลร่วมกัน ให้ผู้สูงอายุทำกิจกรรม ตลอดจนการดูแลต่อเนื่องถึงบ้านและชุมชน
๒. มีโครงการฝึกอบรมผู้ดูแลผู้สูงอายุ อบรม บุคลากรทางด้านสาธารณสุข อสม. ผู้นำชุมชน ผู้ดูแลผู้สูงอายุ และครอบครัว
๓. มีงานวิจัยเพื่อการดูแลผู้สูงอายุแบบครบวงจร พัฒนารูปแบบระบบสุขภาพสำหรับผู้สูงอายุอย่างเป็นองค์รวมวิเคราะห์ปัญหา พัฒนาการดูแลผู้สูงอายุ
๔. มีงานวิจัยต้นแบบอารยะสถาปัตย์ เพื่อผู้สูงอายุ

ผลลัพธ์ที่คาดว่าจะได้รับ (Outcome)

๑. สร้างเครือข่ายการรักษาผู้สูงอายุ ด้วยการแพทย์ ผ่านกระบวนการทำวิจัย
๒. ลดภาระต้นทุนการรักษาในระบบสุขภาพ โดยใช้การแพทย์ทางเลือกที่มีประสิทธิภาพเข้ามาผสมผสานกับการรักษาด้วยการแพทย์แผนปัจจุบัน
๓. เตรียมความพร้อมครอบครัวผู้สูงอายุ ให้สามารถดูแลผู้สูงอายุ และลดภาระพึ่งพิง และผลิตบุคลากรเพื่อตอบสนองการดูแลสุขภาพผู้สูงอายุ ตั้งแต่ระดับปฐมภูมิ จนถึงสถานพยาบาลรับส่งต่อ

๗. ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นแก่ประชาชนที่อยู่อาศัยหรือประกอบอาชีพอยู่ในสถานที่ที่จะดำเนินโครงการและพื้นที่ใกล้เคียง และประชาชนทั่วไป รวมทั้งมาตรการป้องกัน แก้อันตรายหรือเยียวยาความเดือดร้อนหรือความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากผลกระทบดังกล่าว

ผลกระทบเชิงบวก :

๑. สามารถลดปัญหาสุขภาพของผู้สูงอายุ ผู้ป่วยเรื้อรัง และลดจำนวนผู้ป่วยจากโรคระบาดในพื้นที่ที่ระบาดซ้ำซาก ทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนดีขึ้น ส่งผลต่อการลดต้นทุนในการรักษาสุขภาพ ลดการนำเข้ายาและเทคโนโลยีราคาแพง
๒. เป็นคลังความรู้สามารถนำไปใช้ประโยชน์ทั้งบุคลากรทางการแพทย์และประชาชนทั่วไป ก่อให้เกิดประโยชน์ต่อการสร้างเสริมสุขภาพและบรรเทาทุกข์ของประชาชนในสังคมไทย
๓. เป็นศูนย์กลางความร่วมมือทางด้านนวัตกรรมรักษาด้วยการแพทย์ทางเลือก ซึ่งจะเป็นจุดเริ่มต้นให้นานาชาติได้รู้จักประเทศไทย และเชื่อมโยงสู่การลงทุนสร้างความร่วมมือทางเศรษฐกิจด้านอื่น ๆ ของประเทศต่อไป

ผลกระทบเชิงลบ :

มีผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมเรื่องน้ำเสีย ขยะ จากการดูแลรักษาผู้สูงอายุ ซึ่งมหาวิทยาลัยนเรศวรจะดำเนินการสร้างระบบรองรับการบำบัดน้ำเสียและการกำจัดขยะให้เป็นไปตามมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง

กิจกรรมที่สำคัญของโครงการ

ต้นทาง

๑. ใช้ศักยภาพของสถาบันการศึกษาที่มีกลุ่มสหสาขาวิชาชีพ ได้แก่ คณะแพทยศาสตร์ คณะพยาบาลศาสตร์ คณะสหเวชศาสตร์ และคณะสาธารณสุขศาสตร์ ในการให้บริการกับผู้สูงอายุ โดยมีกลุ่มลูกค้าผู้สูงอายุที่มารับบริการ มีองค์ความรู้จากงานวิจัยเพื่อนำส่งชุมชน

กลางทาง

๒. ให้การรักษาอย่างครบวงจร ที่ทันสมัย ถูกต้อง ทันเวลา และมีประสิทธิภาพ จากการพัฒนาเป็นศูนย์ความเป็นเลิศของโรงพยาบาลมหาวิทยาลัย โดยแบ่งแยกเป็นคลินิกระดับพรีเมียม ตามความเต็มใจที่จะจ่ายตรงตามความต้องการของผู้รับบริการ มีการบูรณาการร่วมกันระหว่างกลุ่มวิทยาศาสตร์สุขภาพ เช่น การพยาบาลผู้สูงอายุ ทันตกรรม ทัศนมาตรศาสตร์ เวชศาสตร์ฟื้นฟู กายภาพบำบัด

ปลายทาง

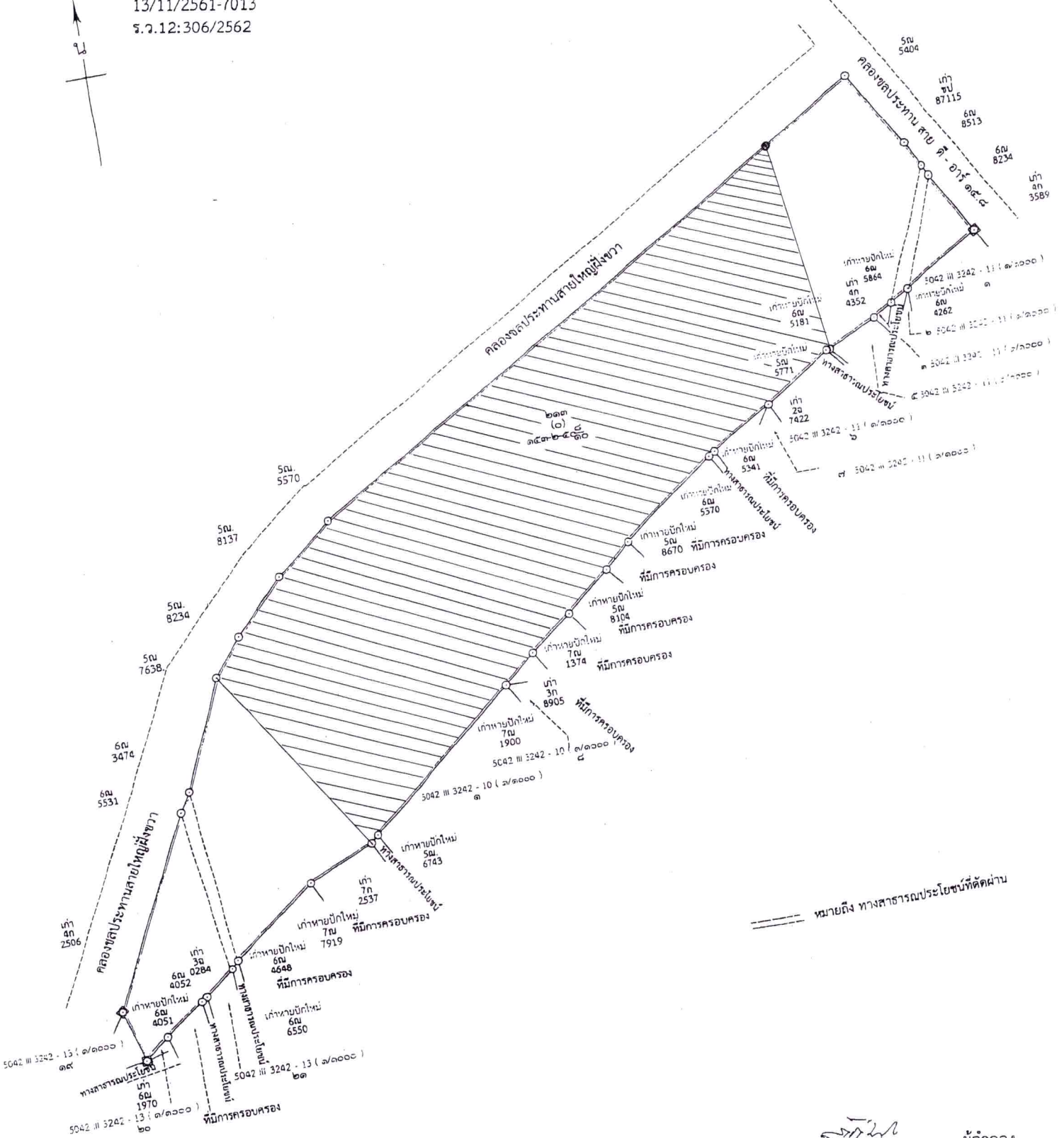
๓. มีการสนับสนุนตลาดของผู้สูงอายุ ที่มีการจ้างงานผู้สูงอายุ ลดการแออัดในการใช้บริการที่โรงพยาบาลหลัก ให้ผู้สูงอายุมีชีวิตอย่างมีค่าและมีคุณภาพชีวิตที่ดี และเป็นการลดต้นทุนของระบบสุขภาพของประเทศ

๘. ประมาณการค่าใช้จ่าย

รายการ	ปีที่	ปีที่0	ปีที่1	ปีที่2	ปีที่3	ปีที่4
	ปีงบประมาณ	2561	2562	2563	2564	2565
	งบประมาณรวม		ระยะที่1	ระยะที่2		
1.ศูนย์ส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตผู้สูงอายุ(หน้ามหาวิทยาลัย ต.ท่าโพธิ์ อ.เมือง จ.พิษณุโลก)						
1.1ค่ามที่คืน/ค่าระบบสาธารณูปโภค/ระบบไฟฟ้ากำลังและแสงสว่าง	50,000,000			50,000,000		
1.2ค่าก่อสร้างอาคารฟื้นฟูสุขภาพผู้สูงอายุ 6ชั้นพร้อมที่จอดรถ	350,000,000		80,000,000	270,000,000		
รวมงบประมาณ	400,000,000			320,000,000		
(ใช้งบประมาณรายได้ของคณะแพทย์ สมทบปีงบประมาณ2563=100 ล้านบาท)	100,000,000			100,000,000		
รวม B1	300,000,000		80,000,000	220,000,000		
2.โครงการพัฒนาระบบฟื้นฟูสุขภาพและห้องเฝ้าระวังผู้สูงอายุ(แปลงหนองยายขวัญ ต.จี่วาม อ.เมือง จ.พิษณุโลก)						
2.1 ค่าใช้จ่ายพัฒนาโครงการ	250,000,000			100,000,000	150,000,000	
2.3 อาคาร เรือนพักผู้ป่วย/เรือนรับรอง/โภชนาการ/หอพักบุคลากร	600,000,000			180,000,000	360,000,000	60,000,000
2.4 ค่าถนนทางเข้าโครงการ	150,000,000					150,000,000
3.3 ครุภัณฑ์การแพทย์พร้อมระบบITและยานพาหนะ	600,000,000				150,000,000	450,000,000
รวม B2	1,600,000,000			280,000,000	660,000,000	660,000,000
รวมค่าก่อสร้าง/อุปกรณ์(B1ถึงB2)	1,900,000,000		80,000,000	500,000,000	660,000,000	660,000,000

รวมงบประมาณดำเนินการในก่อสร้าง แปลงหนองยายขวัญ ทั้งสิ้น ๑,๐๐๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันล้านบาท)

ระวาง..... 5042 III 3242 มาตราส่วน..... ๑/๕๐๐๐
 ประเภทการรังวัด..... ตรวจสอบหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๕๒๕๓ (หนองยายขวัญ) รายชื่อ..... กระทรวงมหาดไทย, โดยองค์การบริหารส่วนตำบลวังงาม...
 ตำบล..... วังงาม หมู่ที่ ๓ อำเภอ..... เมืองพิบูลโลก จังหวัด..... พิบูลโลก
 ผู้รังวัด..... นายสันติ อินทร์พลับ ตำแหน่ง..... นายช่างรังวัดชำนาญงาน รังวัดวันที่..... ๑๓ / ธันวาคม / ๒๕๖๓
 13/11/2561-7013
 ร.ว.12:306/2562



ถ้าเป็นรูปแผนที่แบ่งแยก แม้สามารถจะให้ผู้แบ่งแยก และผู้รับแยกรับรองรูปแผนที่ได้ ก็ให้ลงชื่อรับรองไว้เสียด้วย วันที่.....เดือน..... พ.ศ.....
 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้ตรวจรูปแผนที่นี้แล้วเห็นว่า ความที่เจ้าพนักงานได้ทำการรังวัดมานั้น ถูกต้อง ครบถ้วนด้วยความประสงค์ของข้าพเจ้าทุกประการแล้ว

ผู้จำลอง
 (นายสันติ อินทร์พลับ)
 วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๓
 ผู้ตรวจ
 (นายชวลิต แพทยารักษ์)
 วันที่ ๑๓ ธันวาคม ๒๕๖๓